

PMV
PEEP

COMUNE DI GUSPINI (SU)
SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO
EDILIZIA PRIVATA – PATRIMONIO - ESPROPRIAZIONI

MODULO DI RICHIESTA DETERMINAZIONE PREZZO MASSIMO DI VENDITA E/O
NULLA OSTA ALLA CESSIONE

PROTOCOLLO GENERALE

PROTOCOLLO INTERNO UFFICIO

NUMERO

ANNO

**AL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA E PATRIMONIO**

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Richiesta determinazione del prezzo massimo di vendita e nulla osta alla cessione
(PER IMMOBILI IN AREE ALL'INTERNO DI PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE)

____ sottoscritt_ _____ nat__ a _____
Prov. _____ il ____/____/____ e residente in _____ Prov. _____
C.A.P. _____ Via _____ n° _____ tel. _____

Codice Fiscale

____ sottoscritt_ _____ nat__ a _____
Prov. _____ il ____/____/____ e residente in _____ Prov. _____
C.A.P. _____ Via _____ n° _____ tel. _____

Codice Fiscale

CHIEDE / CHIEDONO

ai sensi del vigente regolamento di assegnazione di aree e volumi di proprietà comunale:

Venga determinato il prezzo massimo di vendita.

e/ o

Nulla osta alla cessione a soggetto.

A TAL FINE DICHIARA / DICHIARANO

- Ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 di essere proprietari dell'unità immobiliare sita in Guspini, Via _____ n. _____ interno _____ piano _____, distinta al Catasto Fabbricati:

foglio n. _____ mappale n. _____ subalterno n. _____
foglio n. _____ mappale n. _____ subalterno n. _____
foglio n. _____ mappale n. _____ subalterno n. _____

- Che è già trascorso dalla data della stipula dell'atto di prima assegnazione/cessione dell'alloggio, un periodo di 15 anni in caso si sia beneficiato di un contributo statale o regionale in conto capitale
- Che è già trascorso dalla data di stipula della prima convenzione di concessione/cessione un periodo di 5 anni
- Che è già stato stipulato e sottoscritto l'atto notarile di trasformazione da diritto di superficie in diritto di proprietà, ai sensi della legge 448/98

Si allega **OBBLIGATORIAMENTE** :

- Computo metrico estimativo redatto da tecnico abilitato con riferimento al Prezziario Regionale in vigore al momento della domanda e/o atto di acquisto dell'immobile in caso di acquisizione da terzi.
- Fotocopia della carta d'identità e del Codice Fiscale dei sottoscrittori.
- Fotocopia convenzione sottoscritta con il Comune per l'assegnazione dell'area o in alternativa indicare gli estremi della convenzione (**in alternativa copia dell'atto notarile di acquisto**) Conv. n. _____ del _____
- Planimetria catastale aggiornata delle unità immobiliari con relative pertinenze.
- Fotocopia della carta d'identità e del Codice Fiscale dell' eventuale acquirente.
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del nuovo acquirente (ALLEGATO A)
- Certificato d'iscrizione alla CCIAA dell'acquirente nel caso di immobile a destinazione produttiva.
- Fotocopia della carta d'identità e del Codice Fiscale dell'acquirente.
- Attestazione di avvenuto versamento di €. 20,00, mediante **PAGO PA** sul sito del Comune di Guspini - SERVIZI ONLINE utilizzando il **PAGAMENTO DIRITTI VARI** (Causale: diritti di segreteria PEEP)

DICHIARA inoltre

di essere informato/a che i dati raccolti sono indispensabili per lo svolgimento dell'istruttoria dell'istanza e saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per il procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Dichiaro a tal fine di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR n. 679/2016UE 2016/479, reperibile anche sul sito del Comune di Guspini all'indirizzo <https://www.comune.guspini.su.it/www/LinkVeloci/Privacy/Urbanistica>, pertanto

- Presta il consenso;
- Nega il consenso e non autorizza il trattamento;

Luogo e Data _____

Firma _____

AVVERTENZE

Ai sensi dell'art. 76DPR n.445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi in materia. Informativa ai sensi dell'art. 13 d.lgs 196/2003: i dati riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per i quali sono richiesti verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Le domande presentate saranno evase secondo l'ordine cronologico.

